



STANOWISKO
Związku Powiatów Polskich
Warszawa, 3 października 2017 r.

w sprawie organów nadzoru budowlanego

Związek Powiatów Polskich stanowczo sprzeciwia się proponowanym w projekcie ustawy o organach administracji inwestycyjnej i nadzoru budowlanego faktycznemu odziespoleniu nadzoru budowlanego na poziomie powiatu. Zgodnie z przedłożonym projektem powiatowego inspektora nadzoru budowlanego ma powoływać wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego, po zasięgnięciu opinii starosty, za zgodą Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, przy czym opinia starosty nie będzie miała charakteru wiążącego. W uzasadnieniu do projektu ustawy wskazano iż cyt. „Potrzeba dokonania takiej zmiany wynika z pojawiających się zastrzeżeń co do obiektywizmu powiatowego lub wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego w zakresie kontroli obiektów budowlanych należących lub realizowanych przez organy powiatu czy wojewodę” przy czym projektodawcy nie wskazali ani jednego przypadku, w którym tego rodzaju powiązanie realnie wpłynęłoby na nierespektowanie wymogów budowlanych w obiektach należących do powiatów. Inwestycje realizowane przez powiaty służą realizacji zadań publicznych i z reguły dotyczą obiektów powszechnie dostępnych dla mieszkańców. Oczywistym jest, że w interesie powiatu jest przywiązywanie dużej wagi do tego, by obiekty te były bezpieczne i odpowiadały obowiązującym warunkom technicznym.

Zwracamy uwagę, że zmiana zasad powoływania i odwoływania powiatowych inspektorów nadzoru budowlanego na proponowaną w projekcie ustawy spowoduje, że zarzut braku obiektywizmu będzie można odnieść w stosunku do obiektów budowlanych, będących w zarządzie ministerstwa właściwego ds. budownictwa czy inwestycji o charakterze priorytetowym realizowanych z poziomu centralnego, z uwagi na nadzór jaki minister właściwy do spraw budownictwa, będzie sprawował nad organami nadzoru budowlanego.

Na końcu pragniemy zaznaczyć, że z niepokojem obserwujemy postępujące odchodzenie od modelu administracji powiatowej zespolonej jaki został wprowadzony reformą ustrojową z 1998 r. Przypomnieć należy, że zgodnie z założeniami reformy powiat miał być łącznikiem pomiędzy samorządami a administracją rządową, natomiast scalenie na poziomie powiatu tzw. administracji specjalnych było uzasadnione lepszą efektywnością w realizacji zadań publicznych przez samorządy

Prezes Zarządu
Związku Powiatów Polskich


Ludwik Węgrzyn