



## STANOWISKO

### Związku Powiatów Polskich

Warszawa, 22 marca 2011 r.

#### w sprawie nabywania mienia komunalnego

Związek Powiatów Polskich zdecydowanie sprzeciwia się, pojawiającym się praktykom występowania przez miasta będące siedzibami powiatów, z wnioskami o przejęcie majątku stanowiącego własność Skarbu Państwa, a użytkowanego przez powiatowe służby, inspekcje i straże. Powiaty w celu realizacji zarówno zadań własnych jak i zleconych wykorzystują mienie stanowiące własność Skarbu Państwa.

Nieruchomości te służą m.in. wykonywaniu zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, ochrony zdrowia czy też służby weterynaryjnej. Możliwość wykorzystywania przez powiaty tego typu mienia ma swoje umocowanie w przepisach ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.). Na podstawie tych regulacji, z dniem 1 stycznia 1999 r. jednostki organizacyjne mające siedziby w mieście, w którym zlokalizowane są władze powiatu (komenda rejonowa Państwowej Straży Pożarnej, komenda rejonowa Policji, rejonowy inspektorat weterynarii, terenowa stacja sanitarno-epidemiologiczna) stają się jednostkami organizacyjnymi stanowiącymi aparat pomocniczy odpowiednich kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży.

W obecnym stanie prawnym coraz częściej gminy składają do wojewodów wnioski o komunalizację mienia Skarbu Państwa, wykorzystywanego przez powiaty od dnia 1 stycznia 1999 r.

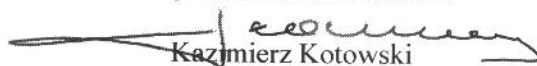
Gminy powołują przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990 r., nr 32, poz. 191 z późn. zm.) jako podstawę nabycia nieruchomości z mocy prawa (podnosząc, że powyższe uznanie ma dotyczyć stanu prawnego oraz faktycznego na dzień wejścia w życie tej ustawy, to jest 27 maja 1990 r.)

Dotyczy to sytuacji sprzed ponad 20 lat oraz mienia, które ulegało wielu zmianom prawnym i faktycznym. Dziwi, iż przez okres 20 lat gminy nie interesowały się kwestią uregulowania stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości, dopiero obecnie gdy ich sytuacja materialna uległa pogorszeniu, a mienie to zyskało na wartości, podejmują tego typu nieuprawnione działania.

Wobec powyższego apelujemy do wojewodów:

- o wnikliwe analizowanie treści wniosków gmin o komunalizację mienia, służącego obecnie samorządom powiatowym do realizacji ich zadań,
- uwzględnienie sytuacji powiatów, które po przejęciu przez gminy własności nieruchomości, pozostaną pozbawione możliwości prawidłowego realizowania swoich obowiązków, w szczególnie wrażliwych sferach takich jak bezpieczeństwo publiczne czy też ochrona zdrowia. Ponadto, spowodować mogłoby to konieczność reorganizacji pracy powiatowych służb, inspekcji i straży oraz ponoszenia z tego tytułu dodatkowych, niepotrzebnych kosztów.

Prezes Zarządu  
Związku Powiatów Polskich

  
Kazimierz Kotowski