

UZASADNIENIE

I. Cel wprowadzanych zmian i opis wprowadzanych regulacji

Projekt rozporządzenia stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 8g ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 i).

Konieczność wydania przedmiotowego rozporządzenia jest podyktowana zmianą przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadzonych ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. ...).

Ustawa ta wprowadza rozwiązania prawne mające na celu uproszczenie, ujednolicenie i przyspieszenie procedur planistycznych. Realizuje ona kluczowy etap reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego, m.in. poprzez wprowadzenie planu ogólnego, przepisów o zintegrowanym planie inwestycyjnym, nowych przepisów o partycypacji społecznej. W związku z wyżej wymienionymi kwestiami pojawiła się potrzeba przygotowania ujednoliconego wzoru formularza dotyczącego wszystkich aktów planowania przestrzennego. Zasadniczy jest także kontekst ułatwień w toku partycypacji społecznej.

W stosunku do wniosku dotyczącego aktu planowania przestrzennego (zwanego dalej „APP”) w postaci papierowej i w formie dokumentu elektronicznego będzie miał zastosowanie ten sam wzór, przy czym w przypadku wersji elektronicznej istnieje możliwość zastosowania formularza w formie uproszczonej ankiety, gdzie po wskazaniu wybranego zakresu tematycznego wyświetlane do uzupełnienia będą mogły zostać jedynie te treści, które dotyczą wyłącznie wybranego we wcześniejszym kroku zakresu. Zastosowanie formy dokumentu elektronicznego wpłynie na jego późniejszą sprawną implementację w systemach informatycznych (w tym wykorzystujących systemy zarządzania treścią CMS) i umożliwienie inwestorom załatwiania ww. spraw przez Internet.

Poszczególne elementy zawarte we wniosku wynikają z przepisów ustawowych. Dodatkowo, w samej formule wniosku zastosowano zasadę uniwersalności, która przyczyni się do ułatwienia zainteresowanym udziału w procedurach administracyjnych.

W tym celu opracowano formularz, który znajduje zastosowanie na różnych etapach

przygotowywania lub obowiązywania aktów planowania przestrzennego. Za pomocą tego samego wzoru dokumentu będzie można np. złożyć wniosek do APP na etapie przystąpienia do sporządzania aktu czy też uwagę do projektu aktu już konsultowanego. Dodatkowo przewidziana jest możliwość zainicjowania zmiany lub sporządzenia nowego APP. Za pomocą tego samego formularza będzie można również wystąpić z wnioskiem o przekazywanie informacji udostępnianych docelowo w Rejestrze Urbanistycznym.

Przewiduje się objęcie jednym formularzem wniosku wszystkich aktów planowania przestrzennego, m.in. planu ogólnego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego czy planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Dzięki temu zostaje wyeliminowany problem dotyczący wyboru odpowiedniego formularza.

Dodatkowym ułatwieniem jest taka konstrukcja formularza, aby umożliwiał on wypełnienie więcej niż jednego rodzaju wniosku. Część dotycząca treści wniosku daje możliwość uzupełniania wniosku zarówno w kontekście m.in. planu ogólnego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu odbudowy, jak również planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Obok zawartej w formularzu rubryki „Treść” umożliwiającej swobodną redakcję wniosku, przygotowane tabele grupują informacje niezbędne do sformułowania w czytelny sposób oczekiwań wnioskodawcy. Umożliwiono również dodawanie załączników.

II. Pozostałe informacje

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 248) oraz § 52 ust. 1 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2022 r. poz. 348), projekt rozporządzenia został udostępniony 3.08.2023 r. w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji, w serwisie Rządowy Proces Legislacyjny, pod adresem: <https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12375305>.

Projekt rozporządzenia nie wymaga przedstawienia właściwym organom i instytucjom Unii Europejskiej, w tym Europejskiemu Bankowi Centralnemu, w celu uzyskania opinii, dokonania powiadomienia, konsultacji albo uzgodnienia, o którym mowa w § 27 ust. 4 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów.

Przedmiotowy wzór formularza wniosku dotyczącego aktu planowania przestrzennego

w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 57) spełnia standardy określone dla formularzy elektronicznych przez ministra właściwego do spraw informatyzacji, opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej na jego stronie podmiotowej.

Projekt rozporządzenia nie jest sprzeczny z przepisami Unii Europejskiej.

Projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów technicznych w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. poz. 2039, z późn. zm.) i w związku z tym nie podlega notyfikacji przewidzianej tymi przepisami.

Projekt rozporządzenia nie wymaga notyfikacji programu pomocowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702). Wprowadzone regulacje nie stanowią pomocy publicznej, gdyż nie odnoszą się do przepływu środków finansowych, jak również nie przewiduje się w nich udzielenia przez władze publiczne korzyści ekonomicznej.

Projekt pozytywnie oddziałuje na działalność mikro przedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców, jeżeli prowadzą oni działalność w zakresie przewidzianym w projekcie rozporządzenia, upraszczając procedury związane ze sporządzaniem lub zmianą aktów planowania przestrzennego.