

<p>Nazwa projektu</p> <p>Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji</p> <p>Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące</p> <p>Ministerstwo Rozwoju i Technologii</p> <p>Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu</p> <p>Michał Jaros – Sekretarz Stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii</p> <p>Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu</p> <p>Paweł Brejnak – główny specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii, Departamentu Architektury Budownictwa i Geodezji, tel. 22 323 40 01, e-mail: sekretariatDAB@mrit.gov.pl</p>	<p>Data sporządzenia</p> <p>15.05.2026 r.</p> <p>Źródło:</p> <p>Art. 40g ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 i 1824 oraz z 2025 r. poz. 1019, 1542 i 1792)</p> <p>Nr w wykazie prac legislacyjnych Ministra Finansów i Gospodarki dla działów administracji rządowej budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo i gospodarka:</p> <p>56</p>
---	--

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Jaki problem jest rozwiązywany?

Projektowany akt prawny zastępuje przepisy obecnie obowiązującego rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1322 oraz z 2023 r. poz. 1135) i dostosowuje aktualnie obowiązujące przepisy tego rozporządzenia do aktualnych przepisów ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

W projekcie rozporządzenia przewiduje się powtórzenie rozwiązań funkcjonujących w obowiązującym obecnie rozporządzeniu dostosowanych do obowiązujących przepisów prawa, w tym wprowadzonego ustawą z dnia 26 września 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2025 r. poz. 1542) zwolnienia z odpłatności danych z rejestru cen nieruchomości.

Należy przy tym zaznaczyć i oprócz zmian dostosowawczych, potrzeba wydania rozporządzenia wynika z art. 3 ustawy z dnia 26 września 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, zgodnie z którym dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 40g ww. ustawy zachowują moc do dnia wejścia w życie nowych przepisów wykonawczych, jednak nie dłużej niż do 13 sierpnia 2026 r. W związku z powyższym konieczne jest wydanie w ww. terminie nowego rozporządzenia.

2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

Rekomenduje się rozwiązanie legislacyjne - przyjęcie nowego rozporządzenia Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji. Nie jest możliwe osiągnięcie celów projektu za pomocą innych środków.

W projektowanym rozporządzeniu znajdują się przepisy, mające na celu dostosowanie wzorów dokumentów do obowiązujących przepisów prawa m.in. w zakresie:

1) załącznik nr 3:

- modyfikacja w formularzu P punktu nr 8a formularza dotyczącego zakresów współczynnika CL - udostępniania odpłatnego materiałów, w celu dostosowania jego dopuszczalnych wartości do przepisów ust. 4 załącznika do ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- modyfikacja w formularzu P2 punktu nr 2 i formularzu P5 (odpowiada formularzowi P6 uchylanego rozporządzenia) punktu nr 2 - brak obowiązku wykazywania interesu prawnego przez podmioty, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 2 - 2b ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, tj.:
 - organy administracji publicznej albo podmioty niebędące organem administracji publicznej, realizujące, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami lub lokalami objętymi wnioskiem,
 - operatorzy sieci, w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2026 r. poz. 562),
 - operatorzy systemu przesyłowego, systemu dystrybucyjnego oraz systemu połączonego, w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43, z późn. zm.),
 - sądy na potrzeby prowadzonych postępowań,

- uchylenie aktualnie obowiązującego formularza P6 - na mocy art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 września 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, od dnia 13 lutego 2026 r., pełen zakres danych RCN jest udostępniany nieodpłatnie;
- 2) załącznik nr 4:
- wykazanie we wniosku o wydanie wypisu lub wrysu z operatu ewidencyjnego w rubryce 10 dodatkowego podmiotu, o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt 2b ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne tj. udostępniania danych ewidencji gruntów i budynków na żądanie „sądów na potrzeby prowadzonych postępowań”,
 - dostosowanie treści przypisów wniosku o wydanie wypisu lub wrysu z operatu ewidencyjnego do obowiązującej definicji jednostki rejestrowej gruntów, o której mowa w § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.).

Efektom wprowadzenia zmian będzie dostosowanie przepisów rozporządzenia do przepisów ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne, co ułatwi prawidłową i sprawną realizację zadań przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz ułatwi złożenie wniosku obywatelom w tym przedsięwzięciach.

3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

Z uwagi na punktowy charakter zmian nie przeprowadzono analizy prawnoporównawczej. Ponadto projekt rozporządzenia dotyczy kwestii szczegółowych, związanych z krajowymi regulacjami prawnymi dotyczącymi polskiego systemu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, które nie mają bezpośredniego odniesienia do rozwiązań funkcjonujących w innych krajach.

4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
Organy prowadzące powiatową część państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (starostowie/prezydenci miast na prawach powiatu oraz gminy, którym starostowie powierzyli te zadania)	385	Analiza Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii	Uproszczenie procedur związanych z udostępnianiem materiałów powiatowej części państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Zapewnienie ciągłości realizacji zadań związanych z udostępnianiem materiałów z państwowego geodezyjnego i kartograficznego.
Marszałkowie województw	16	Przepisy prawa	Zapewnienie ciągłości realizacji zadań związanych z udostępnianiem materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Główny Geodeta Kraju	1	Przepisy prawa	Doprecyzowanie procedur związanych z udostępnianiem materiałów centralnej części państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Zapewnienie ciągłości realizacji zadań związanych z udostępnianiem materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Przedsiębiorcy i osoby fizyczne wykorzystujący dane państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	Brak danych		Uproszczenie procedur związanych z udostępnianiem materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Projekt rozporządzenia nie był przedmiotem pre-konsultacji.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2025 r. poz. 677) oraz § 52 ust. 1 uchwały Nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2024 r. poz. 806, z późn. zm.) projekt zostanie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji, w serwisie Rządowy proces legislacyjny.

Uzgodnienia międzyresortowe, konsultacje publiczne i opiniowanie będą trwały 10 dni.

Projekt rozporządzenia zostanie przesłany w ramach konsultacji publicznych do:

- 1) Stowarzyszenia Geodetów Polskich;
- 2) Geodezyjnej Izby Gospodarczej;
- 3) Polskiej Geodezji Komercyjnej - Krajowy Związek Pracodawców Firm Geodezyjno-Kartograficznych;
- 4) Polskiego Towarzystwa Geodezyjnego;
- 5) Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Geodetów;
- 6) Stowarzyszenia Geodeci dla Rzeczypospolitej Polskiej;
- 7) Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych;
- 8) Związku Powiatów Polskich;
- 9) Związku Miast Polskich;
- 10) Unii Metropolii Polskich;
- 11) Związek Województw Rzeczypospolitej Polskiej.

W ramach opiniowania projekt rozporządzenia zostanie przekazany do:

- 1) Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 2) Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorców;

Z uwagi na potrzebę aby rozporządzenie weszło w życie najpóźniej z dniem 14 sierpnia 2026 r. nie przewiduje się przekazania projektu do zaopiniowania przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego, a właściwe związki samorządowe otrzymają projekt do zaopiniowania w ramach konsultacji publicznych.

Podsumowanie konsultacji publicznych i opiniowania zostanie opisane w raporcie z konsultacji i opiniowania.

6. Wpływ na sektor finansów publicznych

(ceny stałe z 2026 r.)	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0-10)
Dochody ogółem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wydatki ogółem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo ogółem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Źródła finansowania	Wejście w życie projektowanych przepisów nie spowoduje skutków finansowych dla jednostek sektora finansów publicznych.											
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	-											

7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe

		Skutki						
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)
W ujęciu pieniężnym	duże przedsiębiorstwa	-	-	-	-	-	-	-
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	-	-	-	-	-	-	-
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe	-	-	-	-	-	-	-
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa	Zniesienie procedury związanej z koniecznością składania wniosku o udostępnienie danych rejestru cen nieruchomości przyspieszy udostępnienie tych danych.						
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw							
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe							

Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	-
--	---

8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu

<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
<input checked="" type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input checked="" type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input checked="" type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy

Komentarz: Projektowane zmiany wpłyną na ograniczenie dokumentów, procedur i skrócenie czasu załatwienia sprawy związanych z udostępnianiem danych rejestru cen nieruchomości (z uwagi na zwolnienie z opłat za te dane nie będzie też potrzeby składania wniosku w celu ich pozyskania).

9. Wpływ na rynek pracy

Regulacje prawne zawarte w projekcie rozporządzenia nie mają wpływu na rynek pracy.

10. Wpływ na pozostałe obszary

<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input type="checkbox"/> sytuacja i rozwój regionalny <input type="checkbox"/> sądy powszechne, administracyjne lub wojskowe	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
--	--	---

Omówienie wpływu	Regulacje prawne zawarte w projekcie rozporządzenia nie mają wpływu na wymienione obszary.
------------------	--

11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego

Z uwagi na potrzebę aby rozporządzenie weszło w życie najpóźniej z dniem 14 sierpnia 2026 r. zamiast określać 14 dniowe vacatio legis zdecydowano się na określenie daty wejścia w życie rozporządzenia na 14 sierpnia 2026 r. Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 26 września 2025 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 40g ww. ustawy zachowują moc do dnia wejścia w życie nowych przepisów wykonawczych, jednak nie dłużej niż do 13 sierpnia 2026 r. W związku z powyższym konieczne jest wydanie w ww. terminie nowego rozporządzenia. Takie rozwiązanie pozwoli uniknąć sytuacji, w której stare przepisy przestaną obowiązywać a nowe jeszcze nie wejdą w życie. Mogłoby się tak stać w przypadku opóźnień w publikacji rozporządzenia z przyczyn, których na ten moment nie można przewidzieć.

12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?

Ewaluacja efektów projektu nie jest planowana.

13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)

-