

Nazwa projektu Rozporządzenie Ministra Finansów i Gospodarki w sprawie wykazu gmin, którym przysługuje część rekompensująca subwencji ogólnej za rok 2025 Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące Ministerstwo Rozwoju i Technologii Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu Andrzej Domański, Minister Finansów i Gospodarki Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu Wojciech Pobóg-Pągowski, Dyrektor Departamentu Rozwoju Inwestycji tel.: 22 411-93-64 e-mail: wojciech.pobog-pagowski@mrit.gov.pl	Data sporządzenia 21 września 2026 r. Źródło: Art. 10 ust. 7 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. poz. 1840, z późn. zm.) Nr w wykazie prac legislacyjnych Ministra Finansów i Gospodarki dla działów administracji rządowej: budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo i gospodarka - 74
---	--

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Jaki problem jest rozwiązywany?

Przepis art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. poz. 1840, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą zmieniającą ustawę o sse”, wprowadził rozwiązanie mające na celu zrekompensowanie gminom ubytku dochodów z podatku od nieruchomości, na skutek zwolnienia przedsiębiorców, ustanowionego na mocy art. 10 ust. 1 tej ustawy, objętego programem pomocowym nr PL 40/2004.

Zgodnie z art. 10 ust. 7 tej ustawy minister właściwy do spraw gospodarki określa corocznie, w drodze rozporządzenia, wykaz gmin, którym przysługuje część rekompensująca subwencji ogólnej za rok poprzedni. Ustalenie gmin uprawnionych do rekompensaty ubytku dochodów z 2025 r. powinno nastąpić w 2026 r.

2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

Rekomendowanym rozwiązaniem jest wskazanie, w drodze rozporządzenia Ministra Finansów i Gospodarki, gmin, którym przysługuje część rekompensująca subwencji ogólnej za 2025 r.

W projektowanym rozporządzeniu wykaz gmin uprawnionych do części rekompensującej subwencji ogólnej obejmuje 4 gminy miejskie, tj. Gliwice, Legnicę, Tychy i Wałbrzych. Gminy te znajdowały się na liście gmin uprawnionych do rekompensaty za 2024 r., przy czym wśród uprawnionych było jeszcze miasto Kłodzko.

Subwencja za 2025 r. będzie mniejsza niż za 2024 r.

3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

Nie są znane analogiczne rozwiązania w innych krajach OECD/UE.

4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
Gminy uprawnione do rekompensaty z tytułu utraty wpływów z podatku od nieruchomości	4 gminy	- Informacje własne o przedsiębiorcach uprawnionych do korzystania z przedmiotowego zwolnienia z podatku od nieruchomości i gminach, w których działają ci przedsiębiorcy (potencjalnie uprawnionych do rekompensaty), - Informacje spółek zarządzających specjalnymi strefami ekonomicznymi przygotowane po konsultacji z właściwymi gminami, - Dane Ministerstwa Finansów o złożonych przez gminy informacjach o przewidywanych w 2025 r. ubytkach dochodów wynikających z tego zwolnienia, - Dane z Systemu Udostępniania Danych o Pomocy Publicznej (SUDOP) nt. pomocy publicznej udzielonej przez gminy na podstawie programu pomocowego nr PL 40/2004	Wyrównanie gminom utraconych dochodów ze środków budżetu państwa.

Minister właściwy do spraw finansów publicznych	1	Art. 10 ust. 9 <i>ustawy zmieniającej ustawę o sse</i>	Wskazanie gmin, którym przysługuje wypłacana przez ministra część rekompensująca subwencji ogólnej.
---	---	--	---

5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Przed opracowaniem projektu przeprowadzono konsultacje ze spółkami zarządzającymi specjalnymi strefami ekonomicznymi. Pozyskano także dane z Ministerstwa Finansów, do którego spłynęły informacje gmin o przewidywanych w 2025 r. ubytkach dochodów z tytułu przedmiotowego zwolnienia z podatku od nieruchomości.

W ramach uzgodnień i opiniowania projekt rozporządzenia zostanie zamieszczony w BIP na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w zakładce Rządowy Proces Legislacyjny. Uzgodnienia i opiniowanie będą trwały 10 dni i rozpoczną się we wrześniu 2026 r.

Projekt zostanie przekazany do opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Prezesa Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, a także do rozpatrzenia przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego.

Z uwagi na techniczny charakter rozporządzenia i fakt, że przed opracowaniem projektu przeprowadzono już konsultacje z zarządzającymi specjalnymi strefami ekonomicznymi, projektu rozporządzenia nie przekazano bezpośrednio do partnerów społecznych.

6. Wpływ na sektor finansów publicznych

(ceny stałe z 2026 r.)	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0-10)
Dochody ogółem	4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JST	4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wydatki ogółem	4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
budżet państwa	4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo ogółem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa	-4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4,3
JST	4,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
pozostałe jednostki (oddzielnie)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Źródła finansowania	Budżet państwa – zgodnie z art. 10 ust. 9 <i>ustawy zmieniającej ustawę o sse</i> kwoty części rekompensującej subwencji ogólnej są finansowane z budżetu ministra właściwego do spraw finansów publicznych.
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	Prognozowana kwota rekompensaty wypłacanej w 2026 r. wynika z informacji o przewidywanym ubytku dochodów z tytułu podatku od nieruchomości, przekazanych do Ministerstwa Finansów przez gminy uprawnione do otrzymania części rekompensującej subwencji ogólnej za rok 2025. W związku z tym, że jest to regulacja skierowana do ściśle zdefiniowanych gmin, generująca stosunkowo niewielkie koszty, jej wpływ na sektor finansów publicznych ogranicza się do okresu, na który jest ustalana lista, tj. do jednego roku.

7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe								
Skutki								
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)
W ujęciu pieniężnym (w mln zł, ceny stałe z 2026 r.)	duże przedsiębiorstwa	0	0	0	0	0	0	0
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	0	0	0	0	0	0	0
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe	0	0	0	0	0	0	0
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa	Projekt rozporządzenia ma charakter techniczny i nie wpływa na konkurencyjność gospodarki, przedsiębiorczość, rodzinę, obywateli, w tym osoby niepełnosprawne i starsze oraz na gospodarstwa domowe. Projektowane rozporządzenia realizuje ustawowe upoważnienie do corocznego określenia listy gmin uprawnionych do subwencji rekompensującej uszczerbek dochodów tych gmin.						
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw							
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe							
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń		Nie dotyczy.						
8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu								
☒ nie dotyczy								
Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).				☐ tak ☐ nie ☒ nie dotyczy				
☐ zmniejszenie liczby dokumentów ☐ zmniejszenie liczby procedur ☐ skrócenie czasu na załatwienie sprawy ☐ inne:				☐ zwiększenie liczby dokumentów ☐ zwiększenie liczby procedur ☐ wydłużenie czasu na załatwienie sprawy ☐ inne:				
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.				☐ tak ☐ nie ☒ nie dotyczy				
Komentarz:								
9. Wpływ na rynek pracy								
Projekt rozporządzenia nie ma wpływu na rynek pracy.								
10. Wpływ na pozostałe obszary								
☐ środowisko naturalne ☒ sytuacja i rozwój regionalny ☐ sądy powszechne, administracyjne lub wojskowe			☐ demografia ☐ mienie państwowe ☐ inne:			☐ informatyzacja ☐ zdrowie		
Omówienie wpływu		Rekompensata ubytku dochodów gmin sprawia, że nałożony ustawowo obowiązek zwolnienia z podatku od nieruchomości określonej grupy przedsiębiorców nie wpływa niekorzystnie na sytuację finansową tych gmin, a tym samym na rozwój regionalny.						
11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego								
Z uwagi na techniczny charakter projektu rozporządzenia, mającego na celu określenie wykazu gmin, którym przysługuje część rekompensująca subwencji ogólnej za rok poprzedni, wykonanie rozporządzenia nastąpi z dniem jego wejścia w życie, tj. z dniem następującym po dniu ogłoszenia.								
12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?								
Z uwagi na to, że projekt rozporządzenia ma charakter techniczny, nie ma zastosowania ewaluacja.								
13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)								
Brak.								